

E-ISSN : 2963-2153

Volume 02

Nomor 1 - Juni 2023



# *Jurnal* **PeWeKa** **Tadulako**



**PWK FATEK - UNIVERSITAS TADULAKO**  
<http://pewekatadulako.fatek.untad.ac.id>

# JURNAL PEWEKA TADULAKO

<b>Pengarah</b>	Ir. Andi Arham Adam, S.T., M.Sc. Ph.D.	Dekan Fakultas Teknik Universitas Tadulako
	Dr. Yuli Asmi Rahman, S.T., M.Sc.	Wakil Dekan I Fakultas Teknik Universitas Tadulako
	Dr. Ir. Fuad Zubaidi., S.T., M.Sc.	Wakil Dekan II Fakultas Teknik Universitas Tadulako
	Dr. Bakri ST., Grad. Dipl., M.Phill.	Wakil Dekan III Fakultas Teknik Universitas Tadulako
<b>Penanggung Jawab</b>	Ir. Rifai, S.T., M.Si. M.Sc. Ph.D.Eng	Ketua Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako
	Dr. Mashuri, S.T., M.Sc.	Sekretaris Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako
	Ir. Iwan Setiawan, S.T., M.Si.	Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako
<b>Ketua Dewan Penyunting Anggota Dewan Penyunting</b>	Andi Chairul Achsan, S.P., M.Si.	Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako
	Ir. Andi Muhammad Yamin Astha, M.Si. Ir. Iwan Setiawan, S.T., M.Si. Aziz Budianta, S.Si., M.T. Khairinrahmat, S.T., M.T.	
<b>Reviewer</b>	Prof. Dr. Ir. Amar, S.T., M.T.	
	Ir. Muhammad Najib, M.T.	
	Dr. Wildani Pingkan, S.T., M.T.	
	Ir. Abdul Gani Akhmad, M.Si.	
	Ir. Rifai, S.T., M.Si, M.Sc. Ph.D. Eng	
<b>Penyunting Pelaksana</b>	Sri Mulyati, S.Si., M.Sc.	
	Rizkhi, S.T., M.T.	
	Ardiansyah Winarta, S.T., M.Si.	
	Rezki Awalia S.T., M.T.	
	Supriadi Takwim S.T., M.Eng.	
	Budi Andresi S.Pd., M.Eng.	
	Deltri Dikwardi Eisenring, S.T. M.S.P.	
	Dita Septiana S.Pd. M.Sc.	
	Sri Mulyati, S.Si., M.Sc.	
<b>Sekretaris Bendahara</b>	Fitriah Fajar Magfirah, S.T., M.PWK.	
	Vivi Novianti, S.T., M.U.R.P.	

## ALAMAT REDAKSI

**Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota**

**Jurusan Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Tadulako**

Jl. Soekarno-Hatta Km 9, Tondo-Palu 94118, Sulawesi Tengah, Telp. +62 81380135244

Email [pewekatadulako@gmail.com](mailto:pewekatadulako@gmail.com), Website: <http://pewekatadulako.fatek.untad.ac.id>

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur atas segala limpahan rahmat Allah SWT. Tuhan yang maha esa karena hanya atas izinnya kami dapat menerbitkan Jurnal PeWeKa Tadulako edisi kedua Volume 2 No. 1 Juni 2023. Jurnal ini merupakan wadah bagi para insan akademis maupun pihak-pihak terkait yang berkeinginan untuk mempublikasikan karya ilmiah atau hasil penelitian khususnya dibidang perencanaan wilayah dan kota maupun bidang lain yang relevan.

Jurnal PeWeKa Tadulako dalam penerbitan edisi perdana ini tentu tidak lepas dari kekurangan sehingga masih membutuhkan kritik maupun saran yang membangun sehingga dapat secara perlahan berbenah untuk mendapatkan kondisi yang lebih optimal kedepan.

Ucapan terima kasih kami sampaikan kepada Rektor Universitas Tadulako, Dekan, Wakil Dekan Fakultas Teknik Universitas Tadulako, Ketua Jurusan dan Sekretaris Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako, Ketua Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Tadulako atas segala dukungan yang diberikan serta kepada dosen, mahasiswa atas segala partisipasi khususnya dalam kontribusi penulisan maupun dalam penyelesaian penyusunan dan publikasi jurnal.

Palu, 29 Juni 2023

Dewan Redaksi

**DAFTAR ISI**  
**VOLUME 2 NO. 1, JUNI 2023**

<b>Konsep Penataan Kawasan Permukiman Kumuh Berbasis Eco-Settlements di Kelurahan Ujuna Kota Palu</b>	93-102
Yeyen Fransiska Veronica Tokii, Rezki Awalia, Ardiansyah Winarta	
<b>Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang Pada Kawasan Lindung di Kota Palu</b>	103-117
Rizkhi, Vivi Novianti, Fitriah Fajar Magfira, Fadila Ramadhani	
<b>Optimalisasi Pemanfaatan Ruang Berbasis Kebijakan Berkelanjutan di Hutan Mangrove Kabupaten Wakatobi</b>	118-126
Supriadi Takwim, Sitti Rabiatul Wahdaniyah Herman, Mohammad Yogi Raditya	
<b>Pengaruh Nilai Lahan Terhadap Harga Lahan di Koridor Jalan I Gusti Ngurah Rai Kota Palu</b>	127-134
Agung Pratama, Syarifuddin, Muhammad Najib	
<b>Perubahan Harga Lahan di Kelurahan Baiya Pasca Penetapan Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) Palu</b>	135-149
Chalifah, Aziz Budianta, Khairin Rahmat	
<b>Strategi Optimalisasi Potensi Alam dan Budaya Untuk Meningkatkan Ekonomi Masyarakat Desa Tamangalle Kabupaten Polewali Mandar Sulawesi Barat Indonesia</b>	150-157
Rafid Mahful, Windy Septi Sintia, Virda Evi Yanti Deril, Asriati Tada, Anniza Putri Maharani	
<b>Implikasi Perubahan Pemanfaatan Ruang Terhadap Perubahan Sosial Ekonomi di Kelurahan Tanjung Merdeka Kecamatan Tamalate Kota Makassar</b>	158-167
Siti Fatimah Umamit, Deltri Dikwardi Eisenring, Musdalifah Rahman, Harry Hardian Sakti, Muhammad Fakhruddin	
<b>Strategi Pengembangan Kebun Tanaman Anggur Dalam Lingkup Reforma Agraria di Kelurahan Duyu Kota Palu</b>	168-176
Amilatun Rosidah, Rifai Mardin, Andi Chairul Achsan	